



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

SERVIZIO 4 - SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE

Numero 29 del 24-02-2025

Oggetto: Affitti Onerosi 2024: approvazione elenco beneficiari e contributi spettanti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 4

Visto il Decreto del Sindaco n. 35 del 31/12/2024 con il quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di Responsabile del Servizio 4- Servizi alla persona - con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000

Vista la legge n. 431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";

Visto l'art. 7 del decreto legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla legge 12 novembre 2004, n. 269;

Visto il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 402 del 30 marzo 2020, relativa ai criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione, ex art. 11 della L. 431/98;

Viste:

- la Delibera di Giunta Regionale n 1168 del 09/10/2023 con la quale veniva approvato l'"Allegato A" con la ripartizione delle risorse regionali per l'integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2023 e che da tale Allegato risultano per il Comune di Vicchio € 2.632,00, somma accertata sul capitolo di entrata n. 620 e impegnata sul capitolo di uscita 1482 con Determinazione n. 91 del 17/11/2023;



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- la Delibera di Giunta Comunale n 151 del 26/10/2023 con la quale il nostro Ente ha deciso, di portare a residuo la risorsa prevista per il 2023 al 2024;
- l'“Allegato A” della Delibera di Giunta Regionale n. 1041 del 16/09/2024 con la quale veniva approvata la ripartizione delle risorse regionali per l'integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2024 e che da tale Allegato risultano per il Comune di Vicchio € 1.937,00 accertati su capitolo di entrata 620 e impegnati su capitolo di uscita 1482 con Determinazione del Servizio 4 n. 187 del 24/10/2024;
- La Determinazione del Servizio 4 n. 231 del 03/12/2024 con la quale si impegna sul capitolo di uscita n. 1482/2 “contributo comunale canoni di locazione” risorse comunali pari a € 2.000,00;

Considerato che, per quanto sopra, le risorse disponibili da destinare al contributo per l'integrazione canoni di affitto 2024 sono pari a € 6.569,00;

Viste:

- la Determinazione del Servizio 4 n. 174 del 07/10/2024 con la quale è stato approvato il Bando Affitti onerosi 2024 e la modulistica allegata, secondo il quale il Comune provvede alla liquidazione del contributo in un'unica soluzione previa esibizione delle ricevute di pagamento del canone nella misura dichiarata nella domanda;
- la Determinazione del Servizio 4 n. 259 del 20/12/2024 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva degli ammessi (Allegato A) formata da 30 domande, trasmessa mediante applicativo regionale alla Regione Toscana in quanto ente finanziatore e nella quale risultano n.23 domande inserite in base al valore ISE 2024 fascia A e n. 7 domande inserite in base al valore ISE 2024 in fascia B;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 14 del 19/02/2025 con la quale è stato deciso di assegnare il 100% delle risorse disponibili ai beneficiari inseriti in Fascia A secondo i parametri proporzionali individuati nel Bando;

Visto che il termine ultimo per presentare le ricevute di pagamento relative ai canoni di locazione 2024 era fissato per il 31/12/2025

Dato atto che entro suddetta data la domanda di cui al protocollo n 14189/2024 non ha presentato le ricevute di pagamento relative ai canoni 2024 e di conseguenza non potrà essere erogato il contributo spettante;

Visto che:

- come da punto 5.3 dell'Allegato A della Deliberazione della Giunta Regionale n 402 del 30 marzo 2020 l'erogazione del contributo non può essere inferiore ad Euro 200,00. Pertanto il contributo è assegnato soltanto nel caso in cui il soggetto richiedente abbia diritto alla quota minima annuale di € 200,00;
- l'entità del contributo è calcolata in dodicesimi in funzione del numero di mensilità



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

pagate e documentate, in rispetto dei limiti previsti dal Bando;

Dato atto che alle domande di cui al prot n. 15508/2024; 15385/2024; 14872/2024; 14777/2024 in base alle mensilità pagate e documentate, e alle risorse disponibili spetta un contributo inferiore ad euro 200,00 per quanto sopra non può essere erogato;

Visto che come da Allegato B “Modifiche ed integrazioni al punto 7.2 dell’Allegato A della deliberazione G.R. 402/2020 – Criteri per l’accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98 – Anno 2024”, approvato con Delibera di Giunta Regionale 1041 del 16/09/2024 nel caso di beneficiario di assegno di inclusione sociale (ADI) il contributo teorico spettante verrà decurtato dell’importo quota “B” del beneficio dell’Assegno riferito alla locazione, in quanto i due contributi non sono cumulabili;

Dato atto che i richiedenti di cui al prot. n 14717/2024 e 15247/2024 hanno dichiarato nella domanda di essere beneficiari della “quota B” riferita alla locazione dell’Assegno di Inclusione sociale (ADI) e che il contributo teorico spettante calcolato per i richiedenti di cui sopra è inferiore all’importo che percepiscono come “quota B” del beneficio dell’assegno riferito alla locazione e pertanto non può essere erogato;

Ritenuto di utilizzare le economie derivanti da perdita o modificazione dei requisiti o dei beneficiari di cui sopra, che rimangono nella disponibilità del Comune a favore dei soggetti ammessi a contributo e inseriti in base al valore ISE 2024 in fascia A;

Ritenuto di adottare apposito provvedimento per approvare la graduatoria definitiva con importi, come rappresentati nei seguenti documenti allegati quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Elenco definitivo degli ammessi con importi spettanti, con indicazione del numero di protocollo quale unico elemento identificativo della domanda (ALL.A) pubblicato all’Albo e sul sito istituzionale dell’Ente;
- Elenco definitivo degli ammessi con tutti i dati di istruttoria compresi quelli identificativi dei richiedenti (ALL.B) che non sarà pubblicata per rispetto del diritto alla privacy degli interessati;

Attestati:

- l’assenza di situazioni di conflitto d’interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell’art. 16 D.Lgs. 36/2023;
- la regolarità e correttezza dell’atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento per l'Organizzazione e la disciplina del sistema dei controlli interni, con peculiare riguardo al controllo sulla regolarità amministrativa e contabile.
- la Delibera della Giunta comunale n. 13/2024 approvazione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espresso che qui si intende integralmente richiamato:

1. Di approvare la seguente documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Elenco definitivo degli ammessi al contributo con importi spettanti, con indicazione del numero di protocollo quale unico elemento identificativo della domanda (ALL.A) pubblicato all'Albo e sul sito istituzionale dell'Ente;
 - Elenco definitivo degli ammessi con tutti i dati di istruttoria compresi quelli identificativi dei richiedenti (ALL.B) che non sarà pubblicata per rispetto del diritto alla privacy degli interessati;
2. Di precisare che le liquidazioni dei contributi avverrà con successivo e separato atto;
3. Di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è la scrivente in conformità alla struttura organizzativa dell'Ente
4. Di dare atto che l'adozione del presente atto non comporta effetti diretti o indiretti né sul bilancio finanziario né sullo stato patrimoniale dell'Ente;
5. Di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
6. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito del Comune di Vicchio, sezione "Amministrazione Trasparente – Criteri e modalità di



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- assegnazione di contributi”, all’Albo Pretorio On Line e sul sito istituzionale del Comune di Vicchio;
7. Di dare corso agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio 4
Dr.ssa Cristina Bargelli

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell’art. 3, comma 2, del d. lgs. n. 39/1993 e d.lgs 82/2005

*documento firmato digitalmente
ai sensi dell’art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii.*

Proposta del 14-02-2025 N.35

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

Visti gli atti d’Ufficio

ATTESTA

Che copia della presente determinazione e’ stata pubblicata all’Albo Pretorio on – line dell’Ente dal
al

Vicchio, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 4
SERVIZI ALLA PERSONA
Dott.ssa Bargelli Cristina
*documento firmato digitalmente
ai sensi dell’art. 24 del D.lgs. 82 /2005 e ss.mm.ii.*