

**Tradizione e innovazione**

Progetto di riqualificazione degli immobili di proprietà Comunale e del Parco circostante di Montelleri

**UBICAZIONE:**  
Località Montelleri | Via dei Pini, 1-2

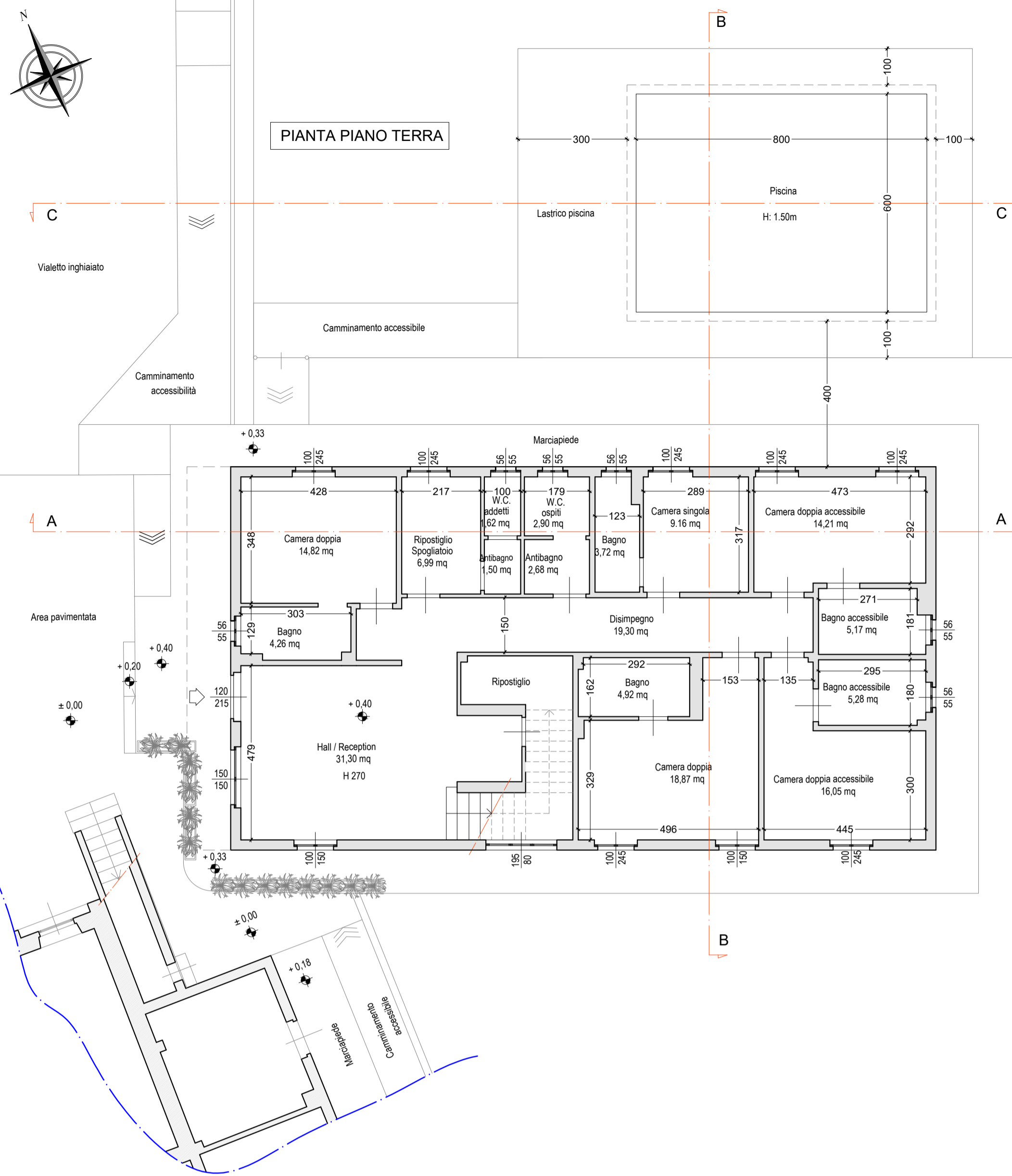
**PIANO OPERATIVO:**  
U4-Preesistenze rurali | art. 51 NTA  
Zone F-Parti di territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale  
Tr-alberghi, strutture ricettive extralberghiere per l'ospitalità collettiva | art. 14 NTA  
Interventi t3 | art. 26 NTA

**OGGETTO TAVOLA:**  
Stato di Progetto  
**ALBERGO / PISCINA**  
• Pianta  
• Pianta | Arredi  
**TavP2**  
Rev 02  
Scala 1:100 | 1:50  
DICEMBRE 2023

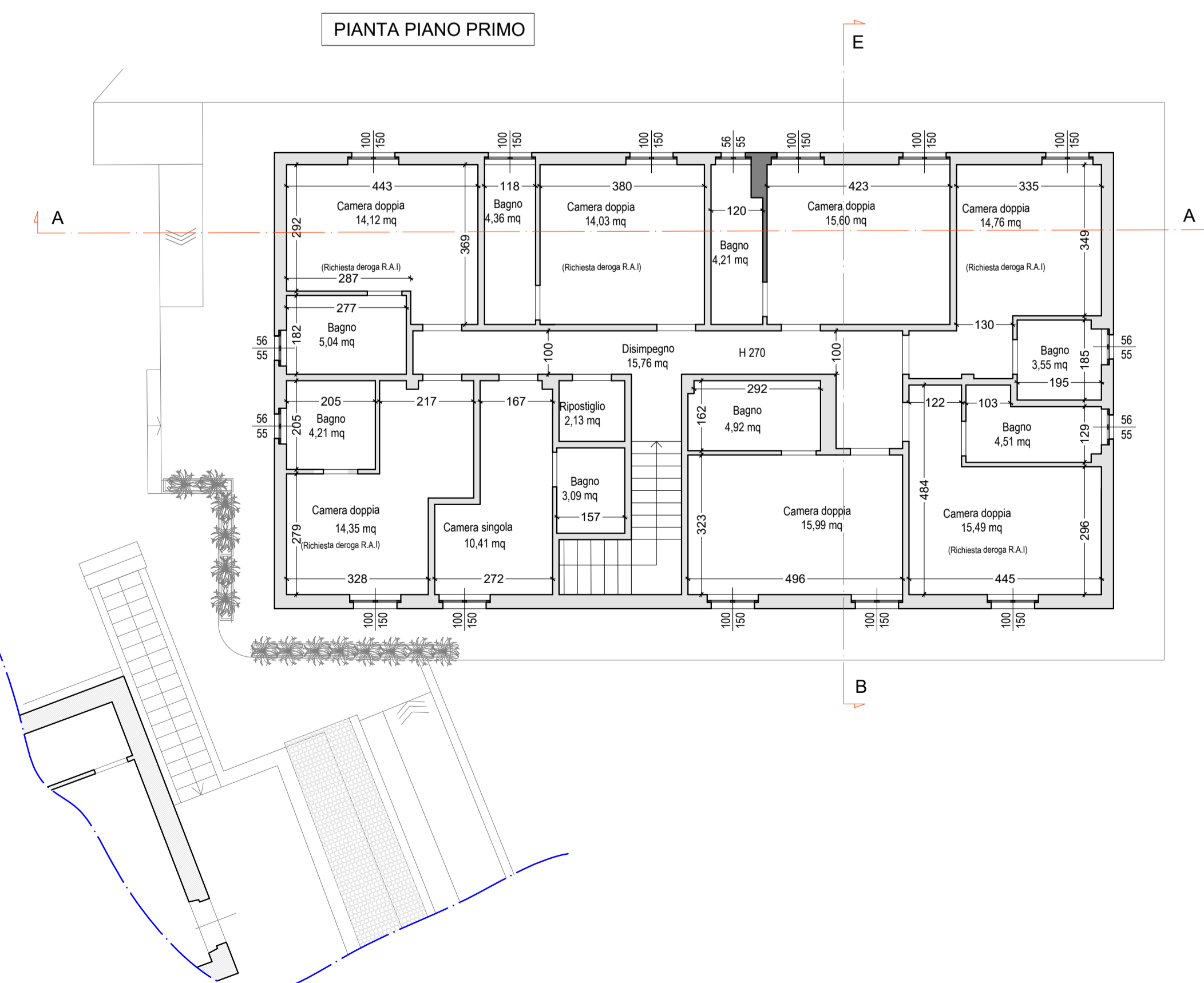
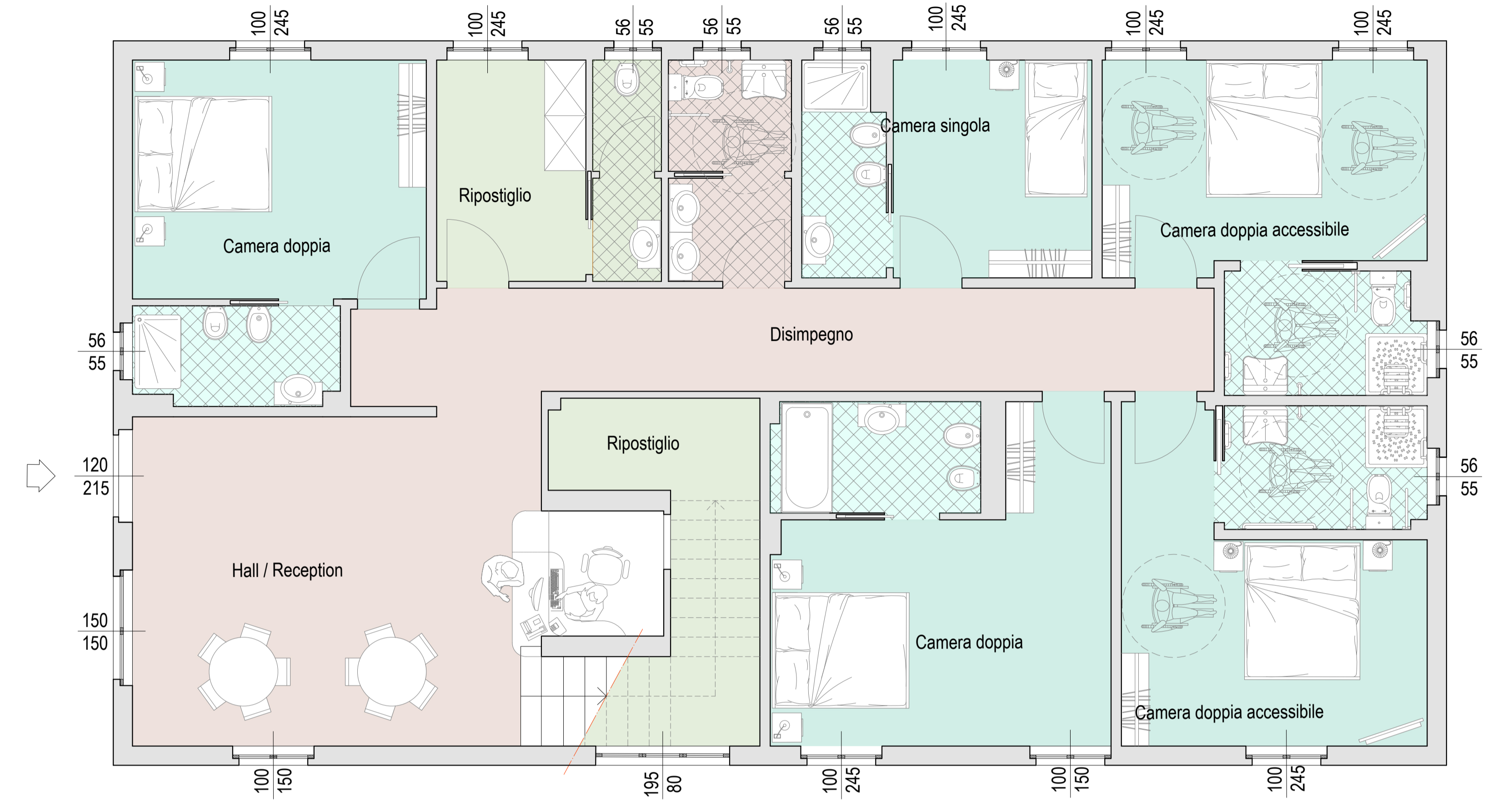
**PROPRIETÀ:**  
Comune di Vicchio (FI)

**COMMITTENTE / AFFIDATARIO:**  
Ciao Florence Tour & Travels

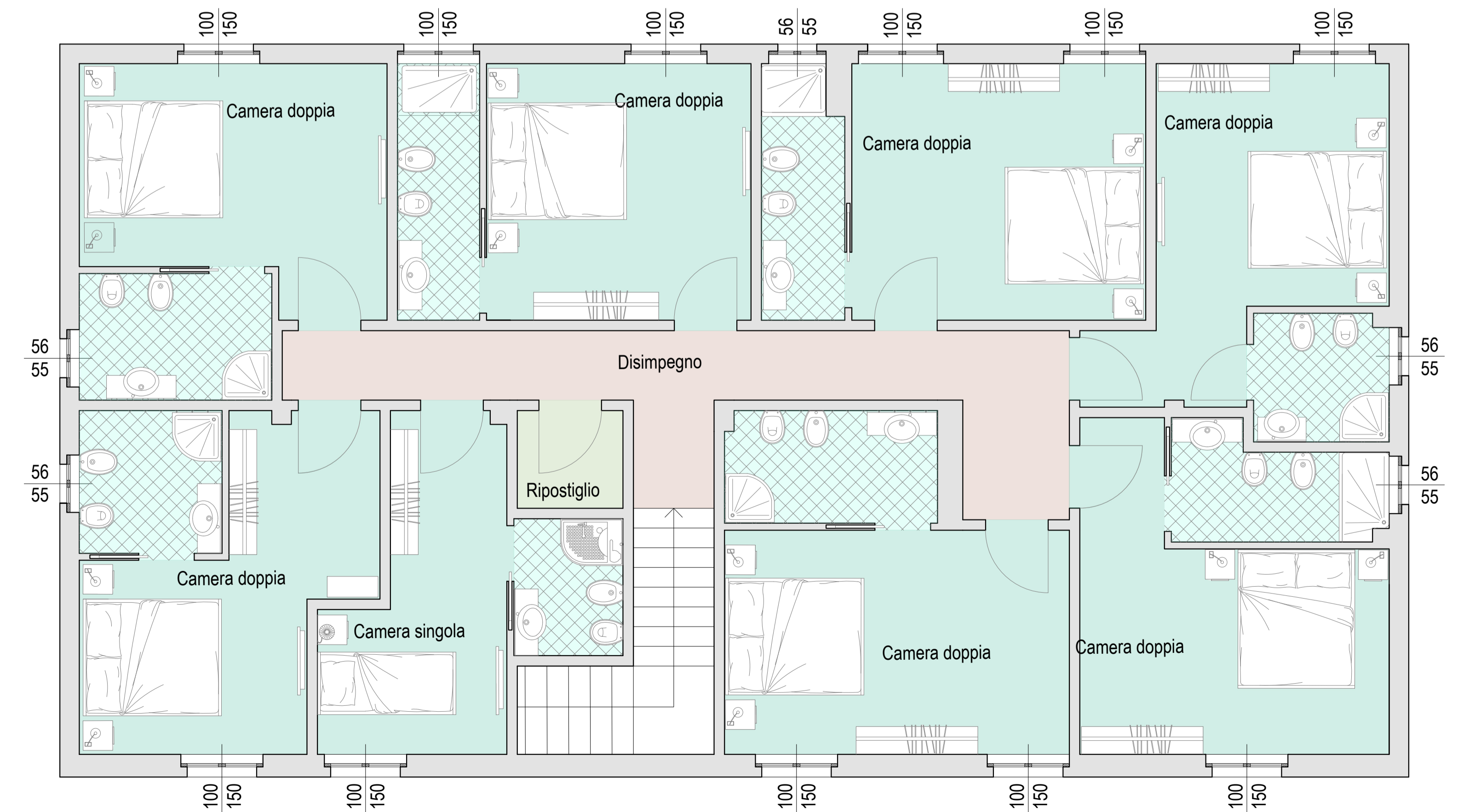
**PROGETTAZIONE:**  
Ing. Nicola Cipriani



PIANTA PIANO TERRA - ARREDO



PIANTA PIANO PRIMO - ARREDO



- RISTORANTE
- PISCINA
- ALBERGO
- AREA GIOCHI/RELAX
- DEHORS

**FABBRICATO "ALBERGO"**

**OSPITI:**  
Numero camere: 13  
Numero camere accessibili: 2  
Numero posti letto: 24  
Numero servizi igienici: 13  
Numero servizi igienici accessibili: 2  
Superficie media camere: 14 mq

**ADDETTI:**  
Numero servizi igienici: 1  
Numero spogliatoi: 1  
Numero servizi igienici ospiti: 1