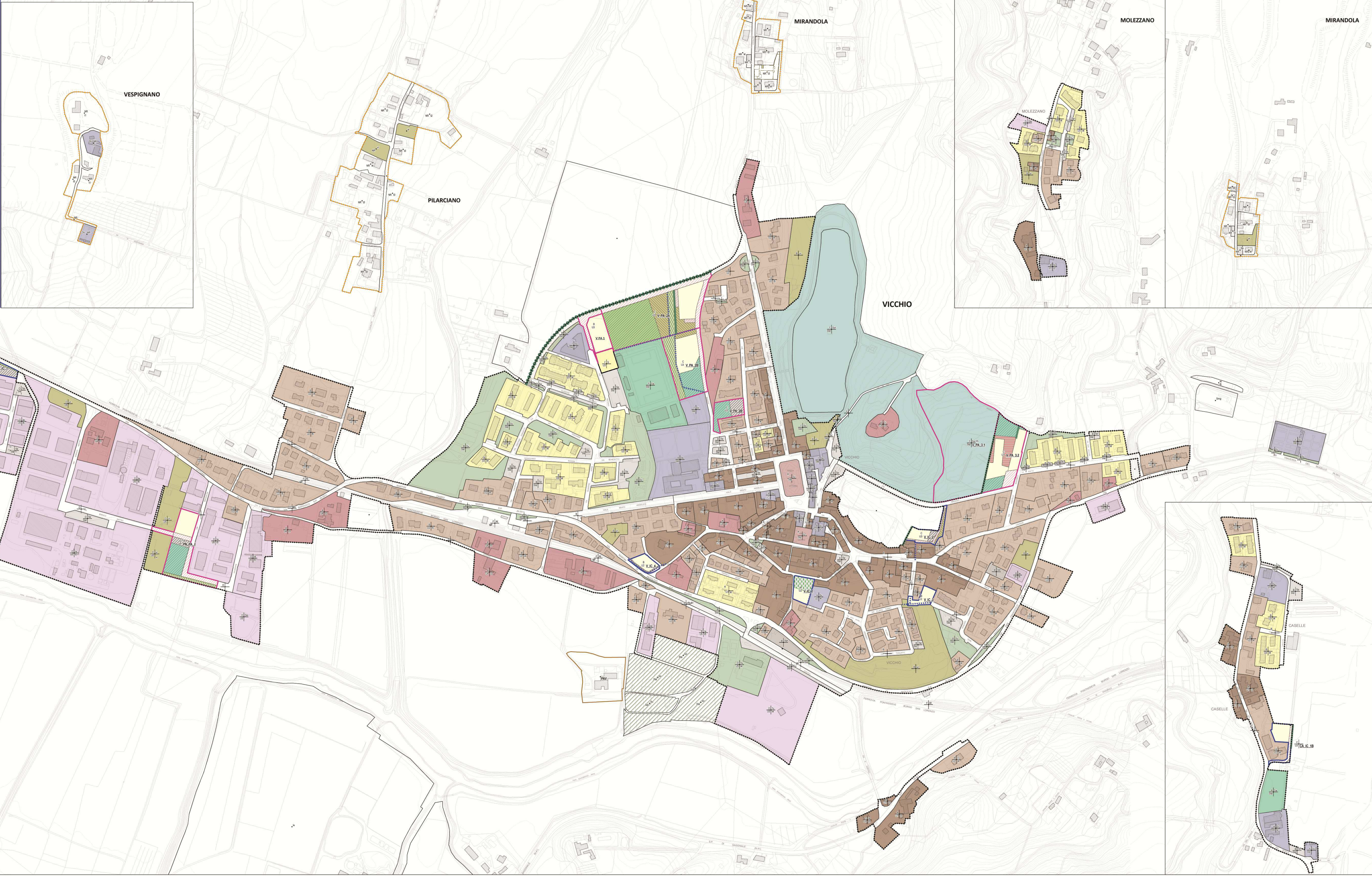


Variante

Delibera di approvazione Piano Operativo nr.33/CC DEL/18.4.2019 (con
presa d'atto come da deliberazione nr.104/CC del 30.10.2019 pubblicata
sul BURT in data 20.11.2019)

Stipendiario
Roberto Izzo
Assessore all'urbanistica e ai lavori pubblici
Angelo Gambini
Capitolo dell'informazione e partecipazione
Maurizio Salimbeni
Responsabile ufficio urbanistica, edilizia e ambiente, schede di progetto
Nicola Sforza
Collaboratori per P.A.C.
Gianna Mesani, Marco Manco, Silvia Cipriani, Luca Prigiani
Progetto urbanistico
Roberto Izzo, progettista
Alberto Tomai con Niccolò Mantovani, studi geologici, idraulici e sismici
Davide Malinvi, studi strategici strategici
Roberto Vezzani con Marco Rita Cecchioli, Valutazione ambientale strategica
Massimo Tufarelli, analisi e cartografie

**VICCHIO
CASELLE
I PIANI
MIRANDOLA
PILARCIANO
PONTE A VICCHIO
VESPIGNANO**
gennaio 2021



Legenda

IL SISTEMA INSEDIATIVO COMUNALE

- territorio urbanizzato, Art. 4 c. 4 L. 65/2014
- Nucleo rurale, Art. 65 LR 64/2014

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE (art. 3)

- Zone A - Parti di territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o particolare pregio ambientale
- Zone B - Parti di territorio totalmente o parzialmente edificato, diverse dalle zone A
- Zone C - le parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi inedificate
- Zone D - Parti di territorio destinate a insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilati
- Zone E - Parti di territorio destinato ad usi agricoli
- Zone F - Parti di territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale

LE PARTI DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art. 47)

- U1, Città antica e centri generatori (art. 48)
- U2, Le parti della residenza in aggiunta (art. 49)
- U3, Le parti in adizione (art. 50)
- U4, Preesistenza rurali (art. 51)
- U5, Le aree per le attività (art. 52)
- U6, Servizi e attrezzature di interesse generale (art. 17)

ATTUAZIONE DEL PIANO

Modi di intervento (art. 31, 86, 89)

- Interventi convenzionati
- Piani attuativi
- Piani attuativi convenzionati
- Piani attuativi vigenti

Tipi di intervento (art. 18, 19, 20, 21, 22)

- I1, Intervento di tipo 1 (art. 23)
- I2, Intervento di tipo 2 (art. 24)
- I3, Intervento di tipo 3 (art. 26)
- I4, Intervento di tipo 4 (art. 27)
- I5, Intervento di tipo 5 (art. 28)

DESTINAZIONE D'USO

Servizi e attrezzature di interesse generale (art. 17)

- Sb, Servizi per l'istruzione di base
- Sc, Servizi centrali
- Sd, Servizi culturali
- Se, Servizi ospedalieri
- Sf, Poste italiane
- Sg, Servizi religiosi
- Sh, Servizi sociali e associativi
- Si, Servizi tecnologici
- Sj, Servizi amministrativi

Attività produttive e terziarie

- Cc, Impianti per la distribuzione di carburanti (art. 13)
- Cs, Supermercati al dettaglio (art. 13)
- Ds, Attività direzionali e di servizio private (art. 15)
- Gs, Attività commerciali all'ingrosso e depositi (art. 12)
- Is, Attività industriale-artigianale (art. 11)
- Ts, Attività terziarie (art. 12, 13, 14, 15)
- Tc, Campeggi (art. 14)
- Ts, alberghi, strutture ricettive extralberghiere per l'ospitalità collettiva (art. 14)

Spazi aperti

- Sa, Parcheggi pubblici (art. 17)
- Sb, Verde per lo sport (art. 17)
- Sg, Giardini e verde pubblico (art. 17)
- St, Giardini e verde di livello territoriale (art. 17)
- Sr, Piazze (art. 17)
- Ss, Orti urbani (art. 17)
- W, Aree a verde privato e altri spazi scoperti privati in ambito urbano (art. 55)

Parcheggio privato

STATO

- Es, Esistente
- Pi, Progetto

REGOLE GRAFICHE PER I PROGETTI PER I PA E GLI IC - ALLEGATO 1

PA e IC

- Stipite alberato
- Slope
- Ambiti edificabili
- Piazze
- Verde pubblico
- Area scoperta arborata per parcheggio pubblico e verde pubblico
- Attrezzature sportive
- Fasce verdi
- Pertinenze verdi private
- Parcheggi
- Viabilità privata
- Viabilità pubblica