

COMUNE

di

VICCHIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 103 Del 03-11-22

Oggetto: VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.O.C. ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014 per la modifica e l'integrazione dell'art. 58 delle N. T.A inerente l'installazione di impianti fotovoltaici

L'anno duemilaventidue il giorno tre del mese di novembre alle ore 17:45, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica in presenza o in via telematica.

PRESIEDE il sig. TRICARICO ALESSIO in qualità di PRESIDENTE

Per la trattazione del presente argomento risultano presenti i Consiglieri:

| | | | |
|------------------------------|----------|--------------------------|----------|
| CARLA' CAMPA FILIPPO | P | LANDI SABRINA | P |
| BACCIOTTI LAURA | P | GASPARRINI MARCO | A |
| BONANNI REBECCA | P | Salsetta Emiliano | P |
| TAGLIAFERRI FRANCESCO | P | BANCHI LORENZO | P |
| PIERI SANDRA | P | GRASSI SARA | P |
| Parigi Andrea | P | CIONI PAOLO | P |
| TRICARICO ALESSIO | P | | |

I **PRESENTI** sono n. 12 e gli **ASSENTI** n. 1.

Risultano inoltre presenti gli Assessori Esterni :

| | |
|---------------------|----------|
| VICHI FRANCO | P |
|---------------------|----------|

PARTECIPA il SEGRETARIO COMUNALE, Dr.ssa Dupuis Maria Benedetta, incaricato della redazione del verbale.

COMUNE

di

VICCHIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea, del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTA la Direttiva 85/337/CEE del Consiglio dell'Unione Europea del 27 giugno 1985, come modificata ed integrata con la Direttiva 97/11/CE del Consiglio del 3 Marzo 1997 e con la Direttiva 2003/35/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 26 Maggio 2003, concernente la valutazione di impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati;

VISTO il D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 recante "*Norme in materia ambientale*", di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie suindicate, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA) nell'ordinamento nazionale, quali procedure sistematiche interne al processo decisionale, a garanzia che gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di piani e progetti siano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale;

VISTO il D.Lgs. n.4 del 16.01.2008 "*Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 Aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale*";

VISTA la L.R. n.10 del 12.02.2010 e s.m.i., recante "*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)*";

VISTA la L.R. n.65 del 10.11.2014 "*Norme per il governo del territorio*";

VISTO il D.Lgs. n.42 del 22.01.2004 n. 42 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*", ai sensi dell'art.10 L. 137/2002 e s.m.i.;

VISTO il Dlgs 267/2000 (TUEL), art. 42;

RICHIAMATA la Deliberazioni del Consiglio Regionale n.37 del 27 marzo 2015 "*Atto di integrazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico. Approvazione ai sensi dell'articolo*

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

19 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio)"

PREMESSO che il Comune di Vicchio è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- PIANO STRUTTURALE approvato con Delibera n. 61/CC DEL 26 maggio 2016
- PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEL MUGELLO - 1° stralcio relativamente al territorio dell'Unione Montana dei Comuni del Mugello, composto dai Comuni di Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Scarperia e San Piero e Vicchio riapprovato con Delibera di Giunta U.M.C.M. n.75 del 30 ottobre 2020 e con Delibera Consiglio Comunale di Vicchio n.162 del 30 dicembre 2020
- RATIFICA - 1° stralcio in ossequio alle Determinazioni della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano PIT/PPR con valenza di Piano Paesaggistico relativa alla conformazione del PIT/PPR del Piano Strutturale da verbale n.12 del 21 giugno 2021 approvata con Delibera di Giunta U.M.C.M. n. 80 del 03 dicembre 2021 e con Delibera Consiglio Comunale di Vicchio n.129 del 28 dicembre 2021
- PIANO OPERATIVO COMUNALE approvato con Delibera n.31/CC dell'8 aprile 2019
- Deliberazione C.C. n. 104 del 30 ottobre 2019 per presa d'atto a seguito di Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art.21 della "Disciplina del Piano" relativa alla conformazione al PIT-PPR del Piano Strutturale e del Piano Operativo

RICHIAMATA la MOZIONE "Modifica Norme Urbanistiche in materia di Energie Rinnovabili" approvata all'unanimità dal Consiglio Comunale durante la seduta 28 giugno 2022 con atto n. 66.

RAVVISATA la necessità di apportare modifiche alle Norme Tecniche Attuative del Piano Operativo Comunale, al fine di agevolare gli interventi di riqualificazione energetica e recupero del patrimonio edilizio esistente;

DATO ATTO che la presente VARIANTE URBANISTICA ha per oggetto la modifica delle previsioni che ricadono in aree interne al perimetro del territorio urbanizzato e che quindi, ai sensi dell'art. 30 c.2 della L.R. 65/2014, la stessa è definita VARIANTE SEMPLIFICATA;

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

CONSIDERATO che in materia di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, ai sensi dell'art.5 c.2 lett. b) della L.R. 10/2010 *"l'effettuazione della VAS è subordinata alla preventiva valutazione, effettuata dall'autorità competente secondo le disposizioni di cui all'art. 22, della significatività degli effetti ambientali (...) nel caso di modifiche minori di piani e programmi"*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 5 c.3TER della L.R. 10/2010, nei casi di varianti formali, di carattere redazionale o che comunque non comportino modifiche alla disciplina di piano già sottoposto a VAS, l'autorità procedente può chiedere all'autorità competente una procedura di verifica di assoggettabilità semplificata al fine di verificare che tali varianti non comportino impatti sull'ambiente. A tal fine l'autorità procedente presenta una relazione motivata all'autorità competente, la quale si esprime con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS entro trenta giorni dal ricevimento della relazione stessa.

CONSIDERATO che in merito al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico della Regione Toscana PIT/PPR, sarà successivamente avviata la procedura di adeguamento, di cui all'art.21 della Disciplina del PIT/PPR, in quanto la variante interessa Beni Paesaggistici.

DATO ATTO che la variante in questione non è soggetta al deposito delle indagini geologiche ai sensi dell'art.3 c.2 lett. b) del D.P.G.R. 5/R/2020, in quanto interessa una variante alla disciplina dello strumento urbanistico e non comporta incremento di volume o di superficie coperta degli edifici;

CONSIDERATO che la variante deve prevedere le attività di informazione e partecipazione dei cittadini alla formazione degli atti di governo del territorio, ai sensi dell'art. 17 e artt. 36 e seguenti della L.R. Toscana 65/2014 e D.P.G.R. 4/R/2017;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 28-bis della L.R. Toscana 65/2014, le varianti semplificate NON sono soggette all'AVVIO DEL PROCEDIMENTO di cui all'art. 17 della medesima legge;

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- conformemente alle vigenti disposizioni di legge trovano applicazione, dalla data di adozione della presente delibera, le misure di salvaguardia di cui all'art. 103 L.R. 65/2014,

CONSIDERATO CHE:

- l'art.5 c.3-ter della L.R. 10/2010 *nei casi di varianti formali, di carattere redazionale o che comunque non comportino modifiche alla disciplina di piano già sottoposto a VAS, l'autorità procedente può chiedere all'autorità competente una procedura di VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ SEMPLIFICATA al fine di verificare che tali varianti non comportino impatti sull'ambiente;*
- con richiesta prot. 15989/2022 è stata trasmessa al Comune di Borgo San Lorenzo in qualità di Autorità competente per la gestione associata del servizio di Valutazione Ambientale Strategica per l'espressione del provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS.

DATO ATTO CHE con Deliberazione C.C. n. 123 del 30 ottobre 2012, è stato stabilito di svolgere in forma associata con il Comune di Borgo San Lorenzo, le funzioni in materia di VAS - Valutazione Ambientale Strategica - disciplinate dal D.Lgs. 152/2006 e dalla L.R. n. 10/2010 e s.m.i. e più precisamente quelle di Autorità Competente così come descritte nell'art.12 della stessa L.R. 10/2010 e che in data 05 novembre 2012, con rep. n. 386, è stata stipulata la relativa Convenzione con il Comune di Borgo San Lorenzo, disciplinante la gestione associata del servizio di VAS;

VISTO la RELAZIONE MOTIVATA per la Procedura di Verifica di Assoggettabilità Semplificata a Valutazione Ambientale Strategica presso l'autorità Competente per la Variante semplificata al Piano Operativo Comunale, redatto ai sensi dell'art. 22 della LRT 10/2010, allegato alla presente Deliberazione;

DATO ATTO che con prot. n. 16234 del 02-11-2022 è pervenuto il provvedimento di esclusione dalla VAS della variante in oggetto da parte dell'Autorità Competente, Determina n. 681 del 02-11-2022 del Comune di Borgo San Lorenzo allegata alla presente;

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

CONSIDERATA la necessità di nominare la figura di GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE, ai sensi dell'art. 37 della L.R. Toscana 65/2014;

DATO ATTO che la proposta di delibera è stata esaminata dalla Commissione Consiliare competente in data 31-10-2022;

VISTO il preventivo parere favorevole espresso, dal Responsabile del Servizio interessato, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA e di NON RILEVANZA CONTABILE del presente atto, ai sensi dell'art. 49, c.1, del D.lgs. n. 267/2000;

Presenti n. 12
con voti
Favorevoli 12

DELIBERA

- 1) **di ADOTTARE la VARIANTE SEMPLIFICATA al PIANO OPERATIVO COMUNALE** ai sensi degli art. 30 e 32 della L.R. 65/2014 per la modifica e l'integrazione dell'art. 58 delle N.T.A inerente l'installazione di impianti fotovoltaici e solari termici all'interno del perimetro del territorio urbanizzato, compiutamente rappresentata dai seguenti elaborati, allegati quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - Relazione motivata di verifica di assoggettabilità a VAS;
 - Relazione Tecnica;
 - Art. 58 NTA _ ATTUALE;
 - Art. 58 NTA _ COORDINATO;
 - PO_NTA_MODIFICATO;
 - Relazione RUP;
 - Determina n. 681 del 02-11-2022 Comune Borgo S. Lorenzo (esclusione Vas)
- 2) **di DARE ATTO CHE** conformemente alle vigenti disposizioni di legge trovano applicazione, dalla data di adozione della presente delibera, le misure di salvaguardia di cui all'art. 103 L.R. 65/2014;
- 3) **di DARE ATTO CHE**, per effetto del ricorrere delle condizioni di cui all'articolo art. 5 c.3-ter della stessa legge L.R. 10/2010 e s.m.i., con

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

nota prot. 15989 del 27/10/2022 è stata trasmessa Relazione Motivata all'Autorità Competente per il Procedimento di Verifica di Assoggettabilità Semplificata alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e che la variante è stata esclusa dal procedimento di VAS con Determina n. 681 del 02-11-2022 del Comune di Borgo San Lorenzo quale Autorità Competente;

- 4) **di DARE ATTO** che in merito al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana PIT/PPR, sarà avviata successivamente la procedura di adeguamento, di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, in quanto la Variante Urbanistica Semplificata interessa Beni Paesaggistici ai sensi dell'art. 142 c.1 lett. c) del D. Lgs 42/2004;
- 5) **di NOMINARE** Garante dell'Informazione e della Partecipazione, per le finalità di cui all'art. 36 della L.R. Toscana 65/2014, avv. Lucia Malcontenti Manetti, Specialista in Servizi Amministrativi e Giuridici assegnato al Servizio 1-Servizi Interni;
- 6) **di DARE ATTO** che il Responsabile del Servizio 2 – Servizi Tecnici, arch. Mario Lopomo, è Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.18 della L.R. Toscana 65/2014;
- 7) **di DARE ATTO** che l'avviso dell'ADOZIONE della Variante Urbanistica verrà pubblicato sul BURT e che gli interessati potranno presentare osservazioni nei trenta giorni successivi a tale data, secondo quanto prescritto dall'art. 32 della LR 65/2014;
- 8) **di DICHIARARE**, con successiva e separata votazione, il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, con il seguente esito:

Presenti n. 12
Voti Favorevoli 12

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

COMUNE

di

VICCHIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
TRICARICO ALESSIO
Benedetta

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Dupuis Maria

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate)

COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA

C.C. N. 103 Del 03-11-22

Oggetto: VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.O.C. ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014 per la modifica e l'integrazione dell'art. 58 delle N. T.A inerente l'installazione di impianti fotovoltaici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio SERVIZIO 2 - SERVIZI TECNICI ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lopomo Mario

Li, 28-10-22

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA
Gramigni Lucia

Li, 28-10-22
