



COMUNE

di

VICCHIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 43 Del 29-04-21

Oggetto: Approvazione di criteri interpretativi e applicativi delle Norme tecniche di attuazione del Piano Operativo Comunale per l'installazione di impianti fotovoltaici, solare termico e di efficientamento

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 20:00, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica esclusivamente in via telematica.

PRESIEDE il sig. BONANNI REBECCA in qualità di PRESIDENTE

Per la trattazione del presente argomento risultano presenti i Consiglieri:

CARLA' CAMPA FILIPPO	P	LANDI SABRINA	P
BACCIOTTI LAURA	P	GASPARRINI MARCO	P
BONANNI REBECCA	P	Salsetta Emiliano	P
TAGLIAFERRI FRANCESCO	P	BANCHI LORENZO	P
PIERI SANDRA	A	Latona Samantha	P
Pariqi Andrea	P	CIONI PAOLO	P
ROSARI ETTORE	P		

I **PRESENTI** sono n. 12 e gli **ASSENTI** n. 1.

Risultano inoltre presenti gli Assessori Esterni :

BOLOGNESI ALESSANDRO	A
VICHI FRANCO	A

PARTECIPA il SEGRETARIO COMUNALE, Dr.ssa Dupuis Maria Benedetta, incaricato della redazione del verbale.



COMUNE

di

VICCHIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Delibera Numero 31 del 08-04-19 è stato definitivamente approvato il Piano Operativo (PO) e che disciplina normativa è contenuta nelle Norme tecniche di attuazione (NTA);
- le Norme tecniche di attuazione del PO disciplinano le possibilità di trasformazione del patrimonio edilizio esistente in relazione ai tipi di intervento attribuiti ai singoli edifici, secondo l'articolazione prevista all'art. 18:
 - intervento di **tipo 1 - t1**
 - intervento di **tipo 2 - t2**
 - intervento di **tipo 3 - t3**
 - intervento di **tipo 4 - t4**
 - intervento di **tipo 5 - t5**

EVIDENZIATO che:

- in conseguenza delle varie agevolazioni fiscali consentite a livello nazionale per gli interventi di efficientamento energetico e per l'installazione di impianti di solare termico e fotovoltaico, è emersa la necessità di fornire chiarimenti ed interpretazioni del quadro normativo ai diversi operatori interessati;
- con direttiva del 1 Aprile la Giunta Comunale ha rilevato la difficoltà dei cittadini di effettuare la manutenzione degli edifici e di usufruire dei bonus governativi per la rigidità delle previsioni contenute nelle norme tecniche di attuazione che non rivestono i caratteri propri della generalità ed astrattezza e dato mandato al Responsabile dell'ufficio tecnico, di procedere agli atti d'interpretazione autentica o alla modifica delle norme;

RITENUTO di procedere intanto ad una interpretazione del quadro normativo definito dalle NTA, per fornire risposte immediate ai vari operatori interessati, riservando di valutare in un secondo momento una potenziale variante;

PRESO ATTO della Circolare interpretativa (all. A) redatta dal Responsabile del servizio, nella quale si analizza il quadro normativo definito dalle NTA in relazione ai seguenti criteri:

- 1) classificazione e tipi d'intervento del patrimonio edilizio esistente;
- 2) territorio urbanizzato;
- 3) territorio rurale;
- 4) art. 58 delle Norme tecniche di attuazione.



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

RITENUTO pertanto di condividere e di prendere atto delle argomentazioni contenute nella Circolare interpretativa a firma del Responsabile del Servizio;

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i.,
- il Piano Operativo approvato con delibera n. 31 del 08-04-19;
- la L.R.T. n. 65/2014 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale n. 6 del 04-03-2021;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di non rilevanza contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000 modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 10.10.2012 n. 174 ed allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Presenti n. 12

Voti favorevoli n. 8

Astenuti n. 4 (Salsetta, Banchi, Latona, Cioni)

DELIBERA

1. DI CONDIVIDERE E DI PRENDERE ATTO dei criteri interpretativi e applicativi delle Norme tecniche di attuazione del Piano Operativo Comunale per l'installazione di impianti fotovoltaici, solare termico e di efficientamento energetico in generale, contenuti nella Circolare interpretativa (All. A) a firma del Responsabile del Servizio;

2. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune di Vicchio;

3. DI DICHIARARE la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. N. 267 del 18.08.2000, con il seguente esito:

Presenti n. 12

Voti favorevoli n. 8

Astenuti n. 4 (Salsetta, Banchi, Latona, Cioni)



COMUNE
di
VICCHIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
COMUNALE
BONANNI REBECCA
Benedetta

Il SEGRETARIO
Dr. Dupuis Maria

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate)



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA

C.C. N. 43 Del 29-04-21

Oggetto: Approvazione di criteri interpretativi e applicativi delle Norme tecniche di attuazione del Piano Operativo Comunale per l'installazione di impianti fotovoltaici, solare termico e di efficientamento

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio URBANISTICA-EDILIZIA-AMBIENTE ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto.

SERVIZIO IL RESPONSABILE DEL
Lopomo Mario

Li, 26-04-21

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del servizio di Ragioneria dichiara che la presente deliberazione non è rilevante sotto il profilo contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA
GRAMIGNI LUCIA