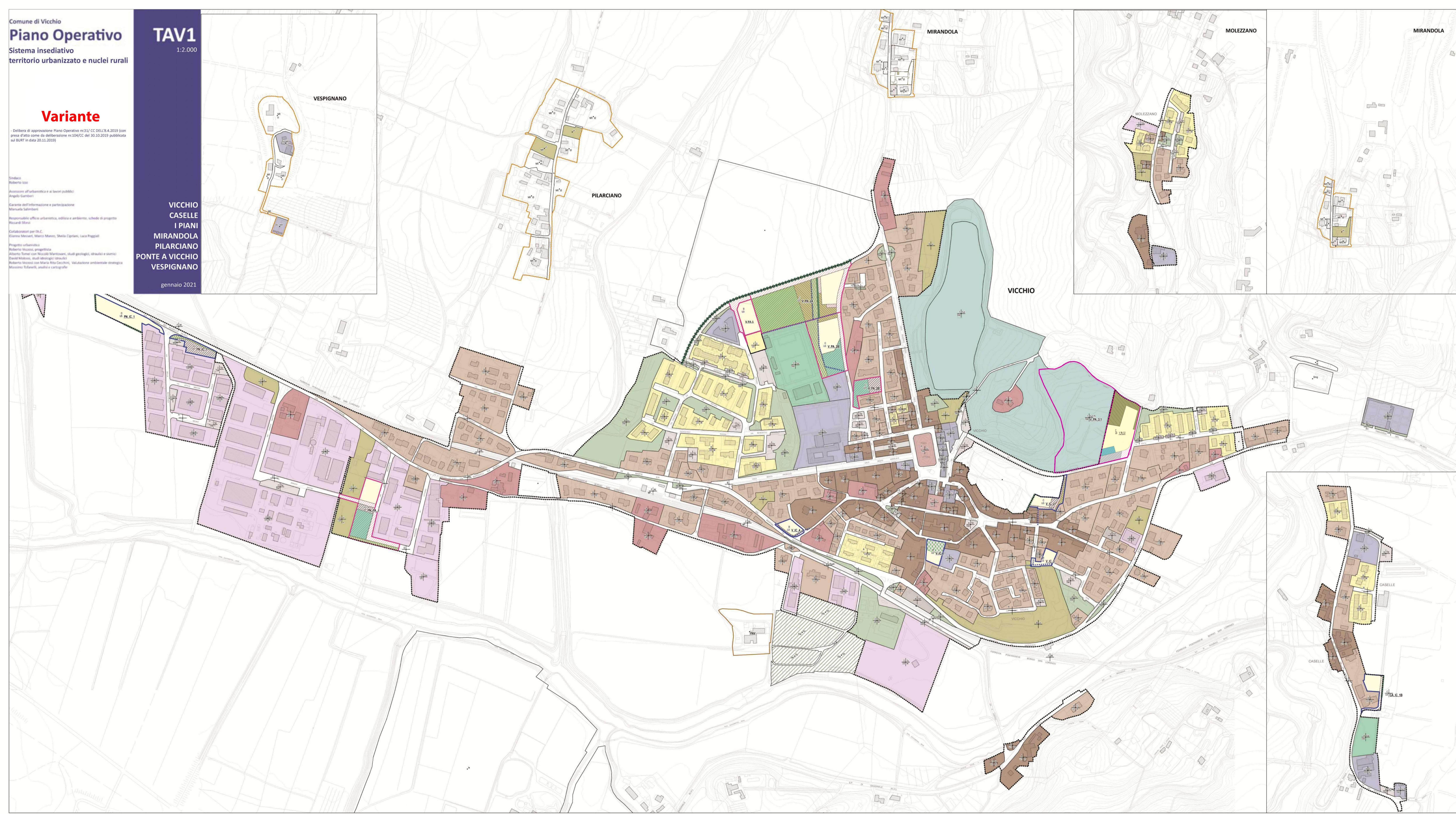


**Variante**

- Delibera di approvazione Piano Operativo n°31/CC DELL'8.4.2019 (con  
 presa d'atto come da deliberazione n°104/CC del 30.10.2019 pubblicata  
 sul BUR in data 20.11.2019)

Ufficio  
 Roberto Izzi  
 Assessorato all'urbanistica e ai lavori pubblici  
 Angelo Gambini  
 Capiente dell'informazione e partecipazione  
 Miriam Salferini  
 Responsabili ufficio urbanistica, edilizia e ambiente, schede di progetto  
 Riccardo Morici  
 Collaboratori per P.A.C.  
 Eleonora Mezzari, Marco Manco, Shania Cipriani, Luca Pignatti  
 Progetto urbanistico  
 Roberto Izzi, progettista  
 Alberto Tomai con Niccolò Mantovani, studi geologici, idraulici e sismici  
 Paolo Molteni, studi idrologici idraulici  
 Roberto Vozzani con Marco Rita Cecchioli, valutazione ambientale strategica  
 Massimo Tufarelli, analisi e cartografie

**VICCHIO  
 CASELLE  
 I PIANI  
 MIRANDOLA  
 PILARCIANO  
 PONTE A VICCHIO  
 VESPIGNANO**  
 gennaio 2021



**Legenda**

**IL SISTEMA INSEDIATIVO COMUNALE**

- territorio urbanizzato, Art. 4 c. 4 L. 65/2014
- Nucleo rurale, Art. 65 LR 64/2014

**ZONE TERRITORIALI OMOGENEE (art. 3)**

- Zone A - Parti di territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o particolare pregio ambientale
- Zone B - Parti di territorio totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle zone A
- Zone C - le parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi edificate
- Zone D - Parti di territorio destinate a insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilati
- Zone E - Parti di territorio destinato ad usi agricoli
- Zone F - Parti di territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale

**LE PARTI DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art. 47)**

- U1, Città antica e centri generatori (art. 48)
- U2, Le parti della residenza in agguato (art. 49)
- U3, Le parti in adizione (art. 50)
- U4, Preesistenze rurali (art. 51)
- U5, Le aree per le attività (art. 52)
- S6, Servizi e attrezzature di interesse generale (art. 17)

**ATTUAZIONE DEL PIANO**

**Modi di intervento (art. 31, 86, 89)**

- Interventi convenzionati
- Piani attuativi
- Piani attuativi convenzionati
- Piani attuativi vigenti

**Tipi di intervento (art. 18, 19, 20, 21, 22)**

- I1, intervento di tipo 1 (art. 23)
- I2, intervento di tipo 2 (art. 24)
- I3, intervento di tipo 3 (art. 26)
- I4, intervento di tipo 4 (art. 27)
- I5, intervento di tipo 5 (art. 28)

**DESTINAZIONE D'USO**

**Servizi e attrezzature di interesse generale (art. 17)**

- Sb, Servizi per l'istruzione di base
- Sr, Servizi civiltari
- Ss, Servizi culturali
- Sg, Servizi ospedalieri
- Sp, Poste Italiane
- Sq, Servizi religiosi
- Sa, Servizi sociali e associativi
- Su, Servizi tecnologici
- Sv, Servizi amministrativi

**Attività produttive e terziarie**

- Ci, Impianti per la distribuzione di carburanti (art. 13)
- Cs, Supermercati al dettaglio (art. 13)
- Ds, Attività direzionali e di servizio private (art. 15)
- Gn, Attività commerciali all'ingrosso e depositi (art. 12)
- Is, Attività industriale-artigianale (art. 11)
- T, Attività terziarie (art. 12, 13, 14, 15)
- Tc, Campeggi (art. 14)
- Tu, alberghi, strutture ricettive extralberghere per ospitalità collettiva (art. 14)

**Spazi aperti**

- Sp, Parcheggi pubblici (art. 17)
- Ss, Verde per lo sport (art. 17)
- Su, Giardini e verde pubblico (art. 17)
- Sv, Giardini e verde di livello territoriale (art. 17)
- Sz, Piazze (art. 17)
- Su, Orti urbani (art. 17)
- W, Aree a verde privato e altri spazi scoperti privati in ambito urbano (art. 55)
- Parcheggio privato

**STATO**

- Es, Esistente
- Pi, Progetto

**REGOLE GRAFICHE PER I PROGETTI PER I PA E GLI IC - ALLEGATO 1**

**PA e VI Condizione**

- Flora alberata
- Sighe
- Ambiti edificabili
- Piazze
- Verde pubblico
- Area scoperta arborata per parcheggio pubblico e verde pubblico
- Attrezzature sportive
- Fasce verdi
- Partenze verdi private
- Parcheggi
- Viabilità privata
- Viabilità pubblica