



# COMUNE DI VICCHIO

## Tradizione e innovazione

Progetto di riqualificazione degli immobili di proprietà Comunale e del Parco circostante di Montelleri

**UBICAZIONE:**  
Località Montelleri | Via dei Pini, 1-2

**PIANO OPERATIVO:**  
U4-Preesistenze rurali | art. 51 NTA  
Zone F-Parti di territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale  
Tr-alberghi, strutture ricettive extralberghiere per l'ospitalità collettiva | art. 14 NTA  
Interventi t3 | art. 26 NTA

**OGGETTO TAVOLA:**  
Stato progetto  
Planimetria acque reflue

### TavP7

Rev 02

Scala 1:100

DICEMBRE 2023

**PROPRIETÀ:**  
Comune di Vicchio (FI)

**COMMITTENTE | AFFIDATARIO:**  
Ciao Florence Tour & Travels



**PROGETTAZIONE:**  
Ing. Nicola Cipriani



### CALCOLO ABITANTI EQUIVALENTI

*Calcolo AE Albergo:*

A.E. = 1 ogni 2 posti letto  
=> posti letto 24/2 A.E. = 12 A.E.

*Calcolo AE Ristorante:*

A.E. = 1 ogni 5 posti a sedere  
=> 100 posti/5 A.E. = 20 A.E.

A.E. = 1 ogni 2 posti letto  
=> posti letto 4/2 A.E. = 2 > 2 A.E.

### VERIFICA DEGRASSATORI

-Verifica pozzetti degrassatori Albergo:

50 lt. x 12 A.E. = 600 lit \_ minimo 1000 lit  
Degrassatori esistenti (70\*70\*100) \* n.4 = 1960 lit > 1000 lit

-Verifica pozzetti degrassatori Ristorante

50 lt. x 22 A.E. = 1100 lit  
Degrassatore di progetto : 100\*100\*100 = 1000 lit  
Totale degrassatori 1000\*3 = 3000 lit > 1100 lit

### VERIFICA FOSSE BIOLOGICHE TRICAMERALI

-Verifica fossa biologica tricamerale Albergo:

225 lt. x 12 A.E. = 2700 lit \_ minimo 3000 lit  
Fossa biologica di progetto 90\*90\*150 = 3645 lit > 3000 lit

-Verifica fossa biologica tricamerale Ristorante:

225 lt. x 22 A.E. = 4950 lit  
Fossa biologica di progetto 110\*110\*150 = 5445 lit > 4950 lit

Pozzetto degrassatore esistente;  
70x70x100 cm

Pozzetto di raccordo esistente

Pozzetto di ispezione di progetto;  
50x50x100 cm

Pozzetto acque meteoriche

Tubazioni acque saponose

Tubazioni acque nere

Tubazioni acque meteoriche

Tubazione scarico piscina

Fossa biologica tricamerale  
3645 lit (a servizio dell'Albergo)

Fossa biologica tricamerale  
5445 lit (a servizio del Ristorante)

Pozzetto degrassatore di progetto;  
100x100x100 cm

Nuovo Pozzetto di ispezione sifonato

Tubazione esistente di collegamento alla fognatura pubblica

Nuova Tubazione di collegamento

