

Sara Bindi Fortoni

a r c h i t e t t o

Alessandro Bassi

g e o m e t r a

COMUNE DI VICCHIO

SETTORE III/A-SERVIZIO URBANISTICA  
ED EDILIZIA PRIVATA

All'att. Arch. Riccardo Sforzi

Via Garibaldi, n. 1

50039 - Comune di Vicchio (FI)

[urbanistica@comune.san-piero-a-sieve.fi.it](mailto:urbanistica@comune.san-piero-a-sieve.fi.it)

Firenze, 21 Ottobre 2015

Oggetto:

PIANO ATTUATIVO del "PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL  
CENTRO PRODUTTIVO AGROALIMENTARE LUNICA ORTOFRUTTICOLA  
s.r.l. - Capofila P.I.F. Multifiliera Mugello "

Frazione Gracchia 98/a/b/c

Proprietà: LUNICA ORTOFRUTTICOLA s.r.l.

In riferimento alla pratica in oggetto io sottoscritta Sara Bindi Fortoni, nata a Firenze il 19.10.1969, con studio in Lastra a Signa, via Livornese n.855, in qualità di tecnico incaricato dal Sig. Mauro Meglini, legale rappresentante dell'LUNICA Ortofrutticola s.r.l.,

PRESESSO CHE

Il progetto è parte di un più ampio programma " P.I.F. Multifiliera Mugello" in corso di definizione e che questo provoca ancora alcuni assestamenti nelle decisioni legate al progetto architettonico. La gestione dello stesso, legato alle esigenze di produzione e di definizione di quadri economici soggetti a finanziamenti rende il tutto ancora più complesso da programmare come molto stretti. In particolare premesso quanto sopra

CHIEDO

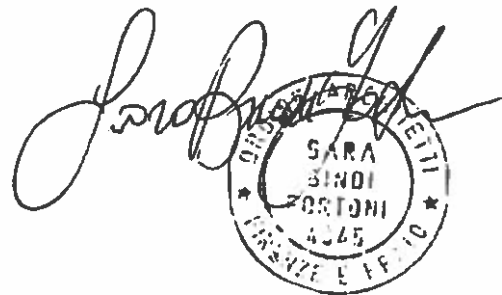
la possibilità di modificare alcuni elementi non sostanziali del Piano Attuativo presentato:

1. Eliminare all'interno della relazione e negli elaborati grafici, alcune definizioni relative all'uso specifico di alcuni materiali, esempio "strutture in legno", lasciando poi al progetto la definizione degli stessi, dimostrando comunque il soddisfacimento della eco-sostenibilità del progetto nel suo complesso.

2. Articolare maggiormente, in accordo con gli uffici Tecnici comunali, le UMI all'interno del piano attuativo, in modo da scaglionare l'intervento per fasi finite più articolate rispetto alla prima proposta.
3. Rettificare la diagonale presente al confine dell'area verde lato via del progresso.
4. Modificare gli elaborati in accoglimento dei contributi presentati dagli enti preposti.
5. Spostare il capannone delle farine edificio B a nove metri dal confine, in quanto, dopo alcune verifiche, approfondimenti, e recenti sentenza della corte di cassazione espresse sulla materia della edificabilità rispetto ai confini, si conferma il progetto alla prescrizione del RUC, che chiede di costruire gli edifici ad un minimo di 6 mt. dal confine di proprietà.

i miei più Cordiali Saluti,

arch. Sara Bindi Fortoni



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Sara Bindi Fortoni'. Below the signature is a circular professional stamp. The stamp contains the text: 'SARA BINDI FORTONI' in the center, 'ARCHITETTO' at the top, and 'FIRENZE E.F. 10' at the bottom. There are also two small stars on either side of the bottom text.